

Brittsommargränd

Styrelsemöte 2026-02-17

Närvarande: Ole Lagelius Haas, Ulla Rappich, Ronny Edstrand och Micael Borssén.

Elbilsladdning

Beslut: om att Per Mårtensson går vidare med företaget Perific för att ev. sköta lastbalanseringstjänsten av elbilsladdning.

Planering inför årsmöte 18 mars

Till mötets ordförande föreslås Ole L H. Ev. skriver Ole protokoll på mötet

Sekreterare (Ole) och två justeringsmän ska väljas på mötet

Till revisor tillfrågas Anders Winblad.

Inbjudan är utskickad till samtliga.

Lokal är bokad av Ronny.

Fika, Ronny och Eva ordnar med detta.

Ronny gör ett utskick av dokument till samtliga inför mötet.

*Ole inleder med att hälsa alla välkomna

Ole har klart med dagordningen

*Micke B ansvarar för VB

*Ulla R ansvarar för Ekonomin

Underhållsplan

Micke B var med på Villaägarnas utbildning Drift och underhåll samt säkerhet på lekplats.

Utifrån utbildningen kommer styrelsen framöver se över vår underhållsplan vad det gäller ovanstående.

Budgetarbetet

Ulla informerade om utfallet av 2025 års budget. Styrelsen avvaktar att ta beslut om avgifter till samfälligheten efter rådgivning med Villaägarna angående storlek på reparationer och förnyelsefond i vår samfällighet.

Fredag 20/2 2026 svar ifrån Villaägarna angående reparationer och förnyelsefond.

Reparationer: En samfällighet ska inte ta ut avgift i en storleksordning så att samfälligheten går med "vinst".

Förnyelsefond: En samfällighet av vår storlek på 24 hushåll rekommenderas att ha en förnyelsefond på mellan 600.000:- - 1.200.000:-

Soprummen

Micke B har mätt soprummen och kärl för att vi ska ev. fatta beslut om att skifta plats på materialrummet och rest/matavfall. Resultatet av mätningen är att det är möjligt.

Fördelen blir att all sopsortering sker i ett rum. Vi avvaktar med att fatta beslut.

Kommande styrelsemöte

16/3 hos Micke, avstämning inför årsmötet.